

Laskelma metsäkiinteistön arvosta

Laskelman nimi: Tila-arvio 09/2022

Arvioidut tilat		Kunta	Pinta-ala, ha	Kok. ala, ha
TEERIAHO	105-403-26-1	HYRYNSALMI	41,23	41,23
Yhteensä			41,23	41,23

Yhteenveto	ha / m3	€	€, yht	€/ha
1. Metsämaan arvo	41,23		8 144	198
2. Kitumaan arvo			0	85
3. Joutomaan arvo			0	50
4. Taimikon arvo	5,78		9 917	1 715
5. Puuston arvo			131 586	
5.1 Uudistettavien metsien puuston arvo	535	21 305		
5.2 Kasvatusmetsien puuston arvo	4 393	84 493		
5.3 Kasvatusmetsien puuston odotusarvolisä		25 788		
6. Metsänhoitokustannukset			0	
7. Arvioitu arvo ilman korjausta			149 648	3 630
Kokonaisarvon korjaus		-10%	-14 965	
8. Arvioitu arvo korjauksen jälkeen			134 683	3 267
Muut kustannukset ja arvot			0	
9. Arvioitu kokonaisarvo			134 683	3 267

Lisätiedot:

Muut kustannukset ja arvot	€
Yhteensä	

Metsävaran lähde:

avoin metsävaratieto, joka maastotarkistettu 09/2022

Erityiskohteet:

Lisätiedot:

Arvion laatija: Paula Kemppainen