

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	305-409-40-1	Rekisteröintipvm:	30.10.1991
Nimi:	KUUSELA	Kokonaispinta-ala:	26,70 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	26,70 ha
Kunta:	Kuusamo (305)	Palstojen lukumäärä:	2
Arkistoviite:	131-X-10		

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäätös: Halkominen Rekisteröintipvm: 30.10.1991	
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:	
Rekisteriyksiköstä:	Maapinta-ala (ha)
305-409-40-0 KUUSELA	26,7000
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):	26,7000

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet
Kaavat ja rakennuskiellot

1) Yleiskaava(305-24092018) Hyväksymis-/vahvistamispvm: 24.9.2018	Voimaantulopvm: 15.11.2018	Kaavan arkistotunnus: MMLm/21416/423/2018
--	----------------------------	--

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1) Venevalkama (000-2007-K28213)	Rekisteröintipvm: 11.10.2007
Arkistoviite: MMLm/18097/33/2007	
Oikeutetut: 305-409-10-1 PESONEN, 305-409-10-8 TAIVALLAHTI, 305-409-10-9 HARJULA, 305-409-10-10 PAHKALA, 305-409-10-12 KATAJA, 305-409-10-16 Paanansalo, 305-409-10-17 Suovaniemi, 305-409-22-3 LEHTOLA, 305-409-23-1 IRJALA, 305-409-23-3 HARJU, 305-409-24-4 KORPELA, 305-409-26-1 POIKALA, 305-409-26-2 KOTIRANTA, 305-409-28-0 PEURANIEMI, 305-409-29-1 JUKOLA, 305-409-29-2 KATAJISTO, 305-409-29-3 KUUKKELI, 305-409-29-4 PALOKÄRKI, 305-409-29-5 VÄLIVAARA, 305-409-30-1 Haukilampi, 305-409-30-2 Lammasniemi, 305-409-31-6 LEINOLA, 305-409-40-1 KUUSELA, 305-409-40-2 KARJALA, 305-409-40-3 AUMA-AHO, 305-409-40-4 SIRPALA, 305-409-40-5 MARILA, 305-409-40-6 VÄLILÄ	
Rasitetut: 305-409-878-1 Kesäniemen jakokunta	
2) Tioikeus (000-2010-K12036) / Leveys: 5 m	Rekisteröintipvm: 3.3.2010 Voimaantulopvm: 30.10.1991
Arkistoviite: 131-X-10	
Oikeutetut: 305-409-40-1 KUUSELA, 305-409-40-3 AUMA-AHO	
Rasitetut: 305-409-40-2 KARJALA, 305-409-40-3 AUMA-AHO	
3) Venevalkama (000-2012-K42320)	Rekisteröintipvm: 21.11.2012 Voimaantulopvm: 19.6.1958
Arkistoviite: 10-10	
Oikeutetut: 305-409-26-2 KOTIRANTA, 305-409-40-1 KUUSELA, 305-409-40-2 KARJALA,	

305-409-40-3 AUMA-AHO, 305-409-40-4 SIRPALA, 305-409-40-5 MARILA,
 305-409-40-6 VÄLILÄ
 Rasitetut: 305-416-43-51 Hyypiö
 Rajaukset:
 Rasite no 23

4) Tioikeus (000-2014-K18332) / Leveys: 10 m

Rekisteröintipvm: 19.11.2014

Arkistoviite: MMLm/299/33/2007
 Oikeutetut: 305-409-14-6 KUJALA, 305-409-36-6 AHO, 305-409-40-1 KUUSELA
 Rasitetut: 305-409-35-25 EROLA, 305-409-40-1 KUUSELA

5) Moottorikelkkailureitti (000-2015-K20728) / Leveys: 5 m
 Rönnynranta-Likosuo-Pöckelöaho

Rekisteröintipvm: 29.8.2015

Arkistoviite: MMLm/7453/33/2015
 Oikeutetut: Kuusamo (305)
 Rasitettu: 305-409-40-1 KUUSELA

6) Tioikeus (000-2016-K18042) / Leveys: 4 m
 No 24

Rekisteröintipvm: 10.3.2016

Voimaantulopvm: 19.6.1958

Arkistoviite: 10-10
 Oikeutetut: 305-416-37-1 PETÄJÄSELKÄ, 305-416-37-2 KOTIPURONLEHTO
 Rasitetut: 305-409-26-2 KOTIRANTA, 305-409-35-25 EROLA, 305-409-40-1 KUUSELA,
 305-409-40-2 KARJALA, 305-409-40-3 AUMA-AHO

7) Tioikeus (000-2016-K20104) / Leveys: 5 m
 No 14

Rekisteröintipvm: 17.3.2016

Voimaantulopvm: 19.6.1958

Arkistoviite: 10-10
 Oikeutetut: 305-401-98-2 LISÄ-SUONPERÄ, 305-409-1-23 KOSKELA, 305-409-10-1 PESONEN,
 305-409-10-7 PAANA, 305-409-10-12 KATAJA, 305-409-10-15 Noukapuro,
 305-409-10-16 Paanansalo, 305-409-10-17 Suovaniemi, 305-409-22-3 LEHTOLA,
 305-409-23-1 IRJALA, 305-409-23-3 HARJU, 305-409-24-4 KORPELA,
 305-409-28-0 PEURANIEMI, 305-409-29-1 JUKOLA, 305-409-29-2 KATAJISTO,
 305-409-29-3 KUUKKELI, 305-409-29-4 PALOKÄRKI, 305-409-29-5 VÄLIVAARA,
 305-409-30-1 Haukilampi, 305-409-30-2 Lammasniemi, 305-409-31-6 LEINOLA,
 305-409-38-0 TAKALO I, 305-409-40-1 KUUSELA, 305-409-40-2 KARJALA,
 305-409-40-3 AUMA-AHO, 305-409-40-4 SIRPALA, 305-409-40-5 MARILA,
 305-409-40-6 VÄLILÄ, 305-893-10-1 KUUSAMON VALTIONMAA
 Rasitetut: 305-401-67-0 POHJOLA, 305-401-98-2 LISÄ-SUONPERÄ, 305-409-1-22 KORPELA,
 305-409-10-15 Noukapuro, 305-409-17-8 KIVILAHTI, 305-409-17-18 Nuukajärvi,
 305-409-21-11 Tulihta, 305-409-21-12 Tulilampi, 305-409-21-13 Hillakorpi,
 305-409-21-14 Kittiläkumpu, 305-409-21-15 Suovakangas, 614-415-36-2 TOLVA

8) Tioikeus (000-2011-K27090)

Tioikeus /1 Leveys: 5 m

Rekisteröintipvm: 18.3.2016

Voimaantulopvm: 19.6.1958

Arkistoviite: 10-10
 Oikeutetut: 305-401-40-16 LAVOSSAARI, 305-401-40-24 SUUSAARI, 305-401-67-0 POHJOLA,
 305-401-91-5 ROVALA, 305-401-91-7 MIIHKALINSAARI, 305-409-10-1 PESONEN,
 305-409-10-7 PAANA, 305-409-10-12 KATAJA, 305-409-10-16 Paanansalo,

305-409-10-17 Suovaniemi, 305-409-11-8 ONNELA, 305-409-17-8 KIVILAHTI,
 305-409-17-10 SILVOLA, 305-409-17-12 KANKAALA, 305-409-18-2 SIRKKALA,
 305-409-18-20 KIVIRINNE, 305-409-18-21 MYLLYMÄKI, 305-409-19-1 SAVIMAA,
 305-409-19-17 LAMPINEN, 305-409-19-18 KANERVA, 305-409-19-19 KUMPU,
 305-409-19-20 KOTILAHTI, 305-409-19-21 MARTTALA, 305-409-19-23 TEAPONAHO,
 305-409-19-24 LAMMINPÄÄ, 305-409-19-25 RYTINPÄÄ, 305-409-19-26,
 305-409-19-28 SOPULA, 305-409-19-29 KOTALA, 305-409-20-7 SUONPERÄ,
 305-409-20-9 KUIVANIEMI, 305-409-20-11 KIVISALMI, 305-409-21-9 LAHDENRANTA,
 305-409-21-11 Tulihta, 305-409-21-12 Tulilampi, 305-409-21-13 Hillakorpi,
 305-409-21-14 Kittiläkumpu, 305-409-21-15 Suovakangas, 305-409-22-3 LEHTOLA,
 305-409-23-1 IRJALA, 305-409-23-3 HARJU, 305-409-24-4 KORPELA,
 305-409-28-0 PEURANIEMI, 305-409-29-1 JUKOLA, 305-409-29-2 KATAJISTO,
 305-409-29-3 KUUKKELI, 305-409-29-4 PALOKÄRKI, 305-409-29-5 VÄLIVAARA,
 305-409-30-1 Haukilampi, 305-409-30-2 Lammasniemi, 305-409-31-6 LEINOLA,
305-409-40-1 KUUSELA

Rasitetut: 305-409-21-11 Tulihta, 305-409-21-12 Tulilampi, 305-409-21-13 Hillakorpi,
 305-409-21-14 Kittiläkumpu, 305-409-21-15 Suovakangas

Tieoikeus /2 Leveys: 5 m

Rekisteröintipvm: 18.3.2016

Voimaantulopvm: 19.6.1958

Arkistoviite: 10-10

Oikeutetut: 305-401-40-16 LAVOSSAARI, 305-401-40-24 SUUSAARI, 305-401-67-0 POHJOLA,
 305-401-91-5 ROVALA, 305-401-91-7 MIIHKALINSAARI, 305-401-98-2 LISÄ-SUONPERÄ,
 305-409-1-23 KOSKELA, 305-409-10-1 PESONEN, 305-409-10-7 PAANA,
 305-409-10-12 KATAJA, 305-409-10-16 Paanansalo, 305-409-10-17 Suovaniemi,
 305-409-11-8 ONNELA, 305-409-17-8 KIVILAHTI, 305-409-17-10 SILVOLA,
 305-409-17-12 KANKAALA, 305-409-17-14 Kivituuli, 305-409-17-15 Kivipumppu,
 305-409-18-2 SIRKKALA, 305-409-18-20 KIVIRINNE, 305-409-18-21 MYLLYMÄKI,
 305-409-19-1 SAVIMAA, 305-409-19-17 LAMPINEN, 305-409-19-18 KANERVA,
 305-409-19-19 KUMPU, 305-409-19-20 KOTILAHTI, 305-409-19-21 MARTTALA,
 305-409-19-23 TEAPONAHO, 305-409-19-24 LAMMINPÄÄ, 305-409-19-25 RYTINPÄÄ,
 305-409-19-26, 305-409-19-28 SOPULA, 305-409-19-29 KOTALA,
 305-409-20-7 SUONPERÄ, 305-409-20-9 KUIVANIEMI, 305-409-20-11 KIVISALMI,
 305-409-21-9 LAHDENRANTA, 305-409-21-11 Tulihta, 305-409-21-12 Tulilampi,
 305-409-21-13 Hillakorpi, 305-409-21-14 Kittiläkumpu, 305-409-21-15 Suovakangas,
 305-409-22-3 LEHTOLA, 305-409-23-1 IRJALA, 305-409-23-3 HARJU,
 305-409-24-4 KORPELA, 305-409-28-0 PEURANIEMI, 305-409-29-1 JUKOLA,
 305-409-29-2 KATAJISTO, 305-409-29-3 KUUKKELI, 305-409-29-4 PALOKÄRKI,
 305-409-29-5 VÄLIVAARA, 305-409-30-1 Haukilampi, 305-409-30-2 Lammasniemi,
 305-409-31-6 LEINOLA, 305-409-38-0 TAKALO I, 305-409-40-1 KUUSELA,
 305-893-10-1 KUUSAMON VALTIONMAA

Rasitetut: 305-409-17-8 KIVILAHTI, 305-409-17-10 SILVOLA, 305-409-17-15 Kivipumppu,
 305-409-18-20 KIVIRINNE

9) Tieoikeus (000-2016-K20474)
 No 13

Tieoikeus /1 Leveys: 5 m

Rekisteröintipvm: 18.3.2016

Voimaantulopvm: 19.6.1958

Arkistoviite: 10-10

Oikeutetut: 305-401-40-16 LAVOSSAARI, 305-401-40-24 SUUSAARI, 305-401-67-0 POHJOLA,
 305-401-91-5 ROVALA, 305-401-91-7 MIIHKALINSAARI, 305-409-10-1 PESONEN,
 305-409-10-7 PAANA, 305-409-10-12 KATAJA, 305-409-10-16 Paanansalo,
 305-409-10-17 Suovaniemi, 305-409-11-8 ONNELA, 305-409-17-8 KIVILAHTI,
 305-409-17-10 SILVOLA, 305-409-17-12 KANKAALA, 305-409-18-2 SIRKKALA,
 305-409-18-20 KIVIRINNE, 305-409-18-21 MYLLYMÄKI, 305-409-19-1 SAVIMAA,
 305-409-19-17 LAMPINEN, 305-409-19-18 KANERVA, 305-409-19-19 KUMPU,

305-409-19-20 KOTILAHTI, 305-409-19-21 MARTTALA, 305-409-19-23 TEAPONAHO,
 305-409-19-24 LAMMINPÄÄ, 305-409-19-25 RYTINPÄÄ, 305-409-19-26,
 305-409-19-28 SOPULA, 305-409-19-29 KOTALA, 305-409-20-7 SUONPERÄ,
 305-409-20-9 KUIVANIEMI, 305-409-20-11 KIVISALMI, 305-409-21-9 LAHDENRANTA,
 305-409-22-3 LEHTOLA, 305-409-23-1 IRJALA, 305-409-23-3 HARJU,
 305-409-24-4 KORPELA, 305-409-28-0 PEURANIEMI, 305-409-29-1 JUKOLA,
 305-409-29-2 KATAJISTO, 305-409-29-3 KUUKKELI, 305-409-29-4 PALOKÄRKI,
 305-409-29-5 VÄLIVAARA, 305-409-30-1 Haukilampi, 305-409-30-2 Lammasniemi,
 305-409-31-6 LEINOLA, 305-409-40-1 KUUSELA
 Rasitetut: 305-401-67-0 POHJOLA, 305-409-21-15 Suovakangas, 614-415-36-2 TOLVA

Tieoikeus /2 Leveys: 5 m

Rekisteröintipvm: 18.3.2016

Voimaantulopvm: 19.6.1958

Arkistoviite: 10-10

Oikeudetut: 305-401-40-16 LAVOSSAARI, 305-401-40-24 SUUSAARI, 305-401-67-0 POHJOLA,
 305-401-91-5 ROVALA, 305-401-91-7 MIIHKALINSAARI, 305-409-10-1 PESONEN,
 305-409-10-7 PAANA, 305-409-10-12 KATAJA, 305-409-10-16 Paanansalo,
 305-409-10-17 Suovaniemi, 305-409-11-8 ONNELA, 305-409-17-4 KIVILAHDENRANTA,
 305-409-17-8 KIVILAHTI, 305-409-17-10 SILVOLA, 305-409-17-12 KANKAALA,
 305-409-18-2 SIRKKALA, 305-409-18-20 KIVIRINNE, 305-409-18-21 MYLLYMÄKI,
 305-409-19-1 SAVIMAA, 305-409-19-17 LAMPINEN, 305-409-19-18 KANERVA,
 305-409-19-19 KUMPU, 305-409-19-20 KOTILAHTI, 305-409-19-21 MARTTALA,
 305-409-19-23 TEAPONAHO, 305-409-19-24 LAMMINPÄÄ, 305-409-19-25 RYTINPÄÄ,
 305-409-19-26, 305-409-19-28 SOPULA, 305-409-19-29 KOTALA,
 305-409-20-7 SUONPERÄ, 305-409-20-9 KUIVANIEMI, 305-409-20-11 KIVISALMI,
 305-409-21-9 LAHDENRANTA, 305-409-22-3 LEHTOLA, 305-409-23-1 IRJALA,
 305-409-23-3 HARJU, 305-409-24-4 KORPELA, 305-409-28-0 PEURANIEMI,
 305-409-29-1 JUKOLA, 305-409-29-2 KATAJISTO, 305-409-29-3 KUUKKELI,
 305-409-29-4 PALOKÄRKI, 305-409-29-5 VÄLIVAARA, 305-409-30-1 Haukilampi,
 305-409-30-2 Lammasniemi, 305-409-31-6 LEINOLA, 305-409-40-1 KUUSELA
 Rasitetut: 305-409-17-8 KIVILAHTI, 305-409-17-12 KANKAALA

- 10) Tieoikeus (000-2019-K12947)
 Holtinniementien yksityistie

Tieoikeus /1 Leveys: 15 m

Rekisteröintipvm: 9.4.2019

Arkistoviite: MMLm/16570/33/2017, MMLm/21549/33/2018

Oikeudetut: Yksitystien tiekunnan osakkaat

Rasitettu: 305-409-40-1 KUUSELA

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

- | | |
|---|--|
| 1) Yhteinen vesialue 305-409-876-4 Yhteinen vesialue | Osuuden suuruus: 0,012000 / 2,388000 |
| 2) Yhteinen maa-alue 305-409-878-3 Teerelän jakokunta | Osuuden suuruus: 0,012000 / 0,533000 |
| 3) Yhteinen vesialue 305-876-1-0 Kuusamon kunnan kaikkien kylien yhteiset vesialueet (useassa kunnassa) | Osuuden suuruus: 0,012000 / 103,604700 |
| 4) Yhteinen vesialue 305-876-1-1 Kitkajoen yhteinen vesialue | Rekisteröintipvm: 7.3.2014
Osuuden suuruus: 0,012000 / 103,604700 |

Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

- | | |
|--|------------------------------|
| 1) Alueellinen yksityistietoimitus rekisteriyksikön osalla
Arkistoviite: MMLm/299/33/2007 | Rekisteröintipvm: 19.11.2014 |
|--|------------------------------|

- | | |
|---|------------------------------|
| 2) Yksityistietoimitus
Arkistoviite: MMLm/16570/33/2017 | Rekisteröintipvm: 9.4.2019 |
| 3) Yhteismetsäosuuden siirto
Arkistoviite: MMLm/17007/44/2020
Muut kohdeyksiköt: 305-422-149-1 PALOKANGAS | Rekisteröintipvm: 27.11.2020 |

Muita tietoja

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 24.7.2023.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.