

Arvio metsäkiinteistön arvosta

Arvion nimi: Kukkula MT

Arvioidut tilat		Kunta	Pinta-ala, ha	Kok. ala, ha
Kukkula	777-404-8-15	SUOMUSSALMI	65,13	76,96
Yhteensä			65,13	76,96

Yhteenveto	ha / m3	€	€, yht	€/ha
1. Metsämaan arvo	60,40		9 711	161
2. Kitumaan arvo	1,72		147	85
3. Joutomaan arvo	3,01		150	50
4. Taimikon arvo	20,47		30 722	1 501
5. Puuston arvo			173 180	
5.1 Uudistettavien metsien puuston arvo	60	2 395		
5.2 Kasvatusmetsien puuston arvo	4 245	100 882		
5.3 Kasvatusmetsien puuston odotusarvolisä		69 903		
6. Metsänhoitokustannukset			0	
7. Arvioitu arvo ilman korjausta			213 910	3 284
Kokonaisarvon korjaus		-30%	-64 173	
8. Arvioitu arvo korjauksen jälkeen			149 737	2 299
Muut kustannukset ja arvot			0	
9. Arvioitu kokonaisarvo			149 737	2 299

Lisätiedot:

Muut kustannukset ja arvot	€
Yhteensä	

Metsävaran lähde:

Maastotarkastus 29.9. 2023

Erityiskohteet:

--

Lisätiedot:

--

Arvion laatija: Matti Nevanperä