

Arvio metsäkiinteistön arvosta

Arvion nimi: TA Vilppula 27.3.2024

Arvioidut tilat		Kunta	Pinta-ala, ha	Kok. ala, ha
105-403-71-32	105-403-71-32	HYRYNSALMI	34,48	34,48
Yhteensä			34,48	34,48

Yhteenveto	ha / m3	€	€, yht	€/ha
1. Metsämaan arvo	24,64		4 150	168
2. Kitumaan arvo	6,15		522	85
3. Joutomaan arvo	3,69		185	50
4. Taimikon arvo	0,00			
5. Puuston arvo			55 451	
5.1 Uudistettavien metsien puuston arvo	60	1 501		
5.2 Kasvatusmetsien puuston arvo	1 898	36 581		
5.3 Kasvatusmetsien puuston odotusarvolisä		17 369		
6. Metsänhoitokustannukset			0	
7. Arvioitu arvo ilman korjausta			60 309	1 749
Kokonaisarvon korjaus		-30%	-18 093	
8. Arvioitu arvo korjauksen jälkeen			42 216	1 224
Muut kustannukset ja arvot			0	
9. Arvioitu kokonaisarvo			42 216	1 224

Lisätiedot:

Muut kustannukset ja arvot	€
Yhteensä	

Metsävaran lähde:

Maastotarkistus 03/2024

Erityiskohteet:

--

Lisätiedot:

--

Arvion laatija: Matti Nevanperä