

Arvion nimi: Keskitalo määräala 24.6

Arvioidut tilat		Kunta	Pinta-ala, ha	Kok. ala, ha
KESKITALO	620-403-41-3	PUOLANKA	47,66	152,99
Yhteensä			47,66	152,99

Yhteenveto	ha	€	€, yht	€/ha
1. Metsämaan arvo	39,67		6 015	152
2. Kitumaan arvo	8,00		680	85
3. Joutomaan arvo			0	50
4. Taimikon arvo	0,00			
	m3	€	€, yht	€/ha
5. Puuston arvo			150 880	
5.1 Uudistettavien metsien puuston arvo	0	0		
5.2 Kasvatusmetsien puuston arvo	4 521	104 055		
5.3 Kasvatusmetsien puuston odotusarvolisä		46 825		
5.4 Hukkapuu	291			
5.5 Taimikoiden puusto	0			
5.6 Puusto, kitumaa	68	0		
5.7 Puusto, joutomaa	0	0		
6. Metsänhoitokustannukset			0	
7. Arvioitu arvo ilman korjausta			157 576	3 306
Kokonaisarvon korjaus		-20%	-31 515	
8. Arvioitu arvo korjauksen jälkeen			126 061	2 644
Muut kustannukset ja arvot			0	
9. Arvioitu kokonaisarvo			126 061	2 644

Lisätiedot:

Muut kustannukset ja arvot	€
Yhteensä	

Metsävaran lähde:

Maastokäynti 22.4.2024 / Heidi Pesonen MHY
--

Erityiskohteet:

--

Lisätiedot:

Määräalalle kulkee metsätie ja määräalalla on mahdollista tehdä lähivuosina isompia hakkuita, eikä kuvioilla ole välittömiä metsänhoitokustannuksia. Kohteen saavutettavuuteen vaikuttaa negatiivisesti alueen soistuneisuus.

Arvion laatija: Matti Nevanperä