

Arvio metsäkiinteistön arvosta

Arvion nimi: Metsäarvolaskelmä määräala

Arvioidut tilat		Kunta	Pinta-ala, ha	Kok. ala, ha
PUISTOLA	777-402-54-0	SUOMUSSALMI	66,26	73,39
Yhteensä			66,26	73,39

Yhteenveto	ha	€	€, yht	€/ha
1. Metsämaan arvo	53,24		11 379	214
2. Kitumaan arvo	8,40		714	85
3. Joutomaan arvo	3,55		178	50
4. Taimikon arvo	19,94		40 634	2 038
	m3	€	€, yht	€/ha
5. Puuston arvo			216 255	
5.1 Uudistettavien metsien puuston arvo	2 977	145 331		
5.2 Kasvatusmetsien puuston arvo	1 981	48 470		
5.3 Kasvatusmetsien puuston odotusarvolisä		22 454		
5.4 Hukkapuu	645			
5.5 Taimikoiden puusto	87			
5.6 Puusto, kitumaa	95	0		
5.7 Puusto, joutomaa	10	0		
6. Metsänhoitokustannukset			-5 337	
7. Arvioitu arvo ilman korjausta			263 823	4 047
Kokonaisarvon korjaus		-22%	-58 041	
8. Arvioitu arvo korjauksen jälkeen			205 782	3 157
Muut kustannukset ja arvot			0	
9. Arvioitu kokonaisarvo			205 782	3 157

Lisätiedot:

Muut kustannukset ja arvot	€
Yhteensä	

Metsävaran lähde:

Maastotarkistus 06/24

Erityiskohteet:

--

Lisätiedot:

--

Arvion laatija: Matti Nevanperä

