

Arvio metsäkiinteistön arvosta

Arvion nimi: Palsta 0 (3 kuviota) tila-arvio

Arvioidut tilat		Kunta	Pinta-ala, ha	Kok. ala, ha
RAATI	615-402-9-11	PUDASJÄRVI	7,30	61,19
Yhteensä			7,30	61,19

Yhteenveto	ha	€	€, yht	€/ha
1. Metsämaan arvo	7,30		1 606	220
2. Kitumaan arvo			0	85
3. Joutomaan arvo			0	50
4. Taimikon arvo	1,66		1 605	967
	m3	€	€, yht	€/ha
5. Puuston arvo			3 707	
5.1 Uudistettavien metsien puuston arvo	120	2 537		
5.2 Kasvatusmetsien puuston arvo	78	1 170		
5.3 Kasvatusmetsien puuston odotusarvolisä		0		
5.4 Hukkapuu	50			
5.5 Taimikoiden puusto	2			
5.6 Puusto, kitumaa	0	0		
5.7 Puusto, joutomaa	0	0		
6. Metsänhoitokustannukset			0	
7. Arvioitu arvo ilman korjausta			6 918	948
Kokonaisarvon korjaus		-30%	-2 076	
8. Arvioitu arvo korjauksen jälkeen			4 843	663
Muut kustannukset ja arvot			10 000	
9. Arvioitu kokonaisarvo			14 843	2 033

Lisätiedot:

Muut kustannukset ja arvot	€
Rantapalsta	10 000
Yhteensä	10 000

Metsävaran lähde:

Eryiskohteet:

Lisätiedot:

Kuvio 3 on vesistön suojavyöhykettä, jota ei hakata. Palstalla ei ole välittömiä hakuumahdollisuuksia. Puusto on taimikkoa ja nuorta metsää.

Arvion laatija: Matti Nevanperä

