

Arvio metsäkiinteistön arvosta

Arvion nimi: Saunalahti

Arvioidut tilat		Kunta	Pinta-ala, ha	Kok. ala, ha
Saunalahti	305-411-1-19	KUUSAMO	17,54	17,95
Yhteensä			17,54	17,95

Yhteenveto	ha	€	€, yht	€/ha
1. Metsämaan arvo	13,05		1 723	132
2. Kitumaan arvo	3,27		278	85
3. Joutomaan arvo	1,23		62	50
4. Taimikon arvo	0,31		186	600
	m3	€	€, yht	€/ha
5. Puuston arvo			64 357	
5.1 Uudistettavien metsien puuston arvo	942	38 956		
5.2 Kasvatusmetsien puuston arvo	674	21 932		
5.3 Kasvatusmetsien puuston odotusarvolisä		3 470		
5.4 Hukkapuu	36			
5.5 Taimikoiden puusto	0			
5.6 Puusto, kitumaa	20	0		
5.7 Puusto, joutomaa	0	0		
6. Metsänhoitokustannukset			0	
7. Arvioitu arvo ilman korjausta			66 606	3 795
Kokonaisarvon korjaus		-10%	-6 661	
8. Arvioitu arvo korjauksen jälkeen			59 945	3 416
Muut kustannukset ja arvot			0	
9. Arvioitu kokonaisarvo			59 945	3 416

Lisätiedot:

Muut kustannukset ja arvot	€
Yhteensä	

Metsävaran lähde:

Maastotarkistus 08/24

Erityiskohteet:

--

Lisätiedot:

--

Arvion laatija: Matti Nevanperä

