

### Perustiedot

Kiinteistötunnus:	305-411-1-19	Rekisteröintipvm:	20.3.1997
Nimi:	SAUNALAHTI	Kokonaispinta-ala:	17,295 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	17,295 ha
Kunta:	Kuusamo (305)	Palstojen lukumäärä:	2
Arkistoviite:	12:2144		

### Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäätös: Lohkominen Rekisteröintipvm: 20.3.1997	
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:	
Rekisteriyksiköstä:	Maapinta-ala (ha)
305-411-1-4 SAUNALAHTI	17,2950
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):	17,2950
<u>305-411-1-19</u> on kiinteistön 305-411-1-4 kantakiinteistö	

### Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet

#### Kaavat ja rakennuskiellot

1) Yleiskaava(305-24092018) Hyväksymis-/vahvistamispvm: 24.9.2018	Voimaantulopvm: 15.11.2018	Kaavan arkistotunnus: MMLm/21416/423/2018
2) Asemakaava (ohjeellinen tonttijako)(305-4110712023) Hyväksymispvm: 22.2.2024	Voimaantulopvm: 17.4.2024	

### Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1) Aikaisemmin perustetut rasitteet koskevat tätä rekisteriyksikköä ,RASITELUETTELON KOHDAT 8 Arkistoviite: 50-12	
2) Tioikeus (000-2015-K32648) / Leveys: 3 m  Arkistoviite: 34-12 Oikeutetut: 305-411-1-3 JOUNELA, 305-411-1-17 JOKISUU, 305-411-1-18 METSÄLÄ, <u>305-411-1-19 SAUNALAHTI</u> Rasitetut: 305-411-1-9 RISTOLA, 305-411-1-15 SAUNAKANGAS	Rekisteröintipvm: 13.8.2015 Voimaantulopvm: 23.1.1957
3) Tioikeus (000-2015-K36894) / Leveys: 3 m  Arkistoviite: 34-12 Oikeutetut: 305-411-1-3 JOUNELA, <u>305-411-1-19 SAUNALAHTI</u> Rasitetut: 305-411-1-17 JOKISUU, <u>305-411-1-19 SAUNALAHTI</u>	Rekisteröintipvm: 22.9.2015
4) Tioikeus (000-2016-K2749) Tioikeus /1 Leveys: 6 m Arkistoviite: MMLm/2021/33/2015 Oikeutetut: <u>305-411-1-19 SAUNALAHTI</u> Rasitetut: 305-411-1-3 JOUNELA	Rekisteröintipvm: 23.2.2016

Tieoikeus /2 Leveys: 10 m

Arkistoviite: MMLm/2021/33/2015

Oikeudetut: 305-411-1-19 SAUNALAHTI

Rasitetut: 305-411-1-3 JOUNELA

Rekisteröintipvm: 23.2.2016

Tieoikeus /3 Leveys: 6 m

Arkistoviite: MMLm/2021/33/2015

Oikeudetut: 305-411-1-19 SAUNALAHTI

Rasitetut: 305-411-1-3 JOUNELA

Rekisteröintipvm: 23.2.2016

5) Tieoikeus (000-2014-K6926) / Leveys: 6 m  
No 8

Arkistoviite: MMLm/22193/33/2015

Oikeudetut: 305-411-1-3 JOUNELA, 305-411-1-19 SAUNALAHTI

Rasitetut: 305-411-1-3 JOUNELA, 305-411-2-23 Huuhkaja 1

Rekisteröintipvm: 7.6.2016

### Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

- |   |  |
|---|--|
| 1) Yhteinen vesialue 305-411-876-4 Kirkonkylän yhteinen vesialue  | Osuuden suuruus: 0,004400 / 13,818600                                |
| 2) Yhteinen vesialue 305-876-1-0 Kuusamon kunnan kaikkien kylien yhteiset vesialueet (useassa kunnassa) | Osuuden suuruus: 0,004400 / 103,604700                               |
| 3) Yhteinen vesialue 305-876-1-1 Kitkajoen yhteinen vesialue  | Rekisteröintipvm: 7.3.2014<br>Osuuden suuruus: 0,004400 / 103,604700 |

### Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

- |   |                             |
|---|-----------------------------|
| 1) Yksitystietoimitus<br>Arkistoviite: MMLm/2021/33/2015  | Rekisteröintipvm: 23.2.2016 |
| 2) Yksitystietoimitus<br>Arkistoviite: MMLm/22193/33/2015 | Rekisteröintipvm: 7.6.2016  |

### Muita tietoja

- |             |
|-------------|
| 1) Kartatta |
|-------------|

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 3.9.2024.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.  
Rekisteritiedoista katso tarkemmin [www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot](http://www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot).