

## Arvio metsäkiinteistön arvosta

Arvion nimi: Onnela

Arvioidut tilat		Kunta	Pinta-ala, ha	Kok. ala, ha
Onnela	620-406-9-54	PUOLANKA	31,78	47,53
<b>Yhteensä</b>			<b>31,78</b>	<b>47,53</b>

Yhteenveto	ha	€	€, yht	€/ha
<b>1. Metsämaan arvo</b>	17,41		6 558	377
<b>2. Kitumaan arvo</b>	13,46		1 144	85
<b>3. Joutomaan arvo</b>	0,93		47	50
<b>4. Taimikon arvo</b>	1,71		5 597	3 273
	<b>m3</b>	<b>€</b>	<b>€, yht</b>	<b>€/ha</b>
<b>5. Puuston arvo</b>			44 855	
5.1 Uudistettavien metsien puuston arvo	0	0		
5.2 Kasvatusmetsien puuston arvo	1 539	35 486		
5.3 Kasvatusmetsien puuston odotusarvolisä		9 369		
5.4 Hukkapuu	160			
5.5 Taimikoiden puusto	106			
5.6 Puusto, kitumaa	588	0		
5.7 Puusto, joutomaa	0	0		
<b>6. Metsänhoitokustannukset</b>			0	
<b>7. Arvioitu arvo ilman korjausta</b>			<b>58 200</b>	<b>1 830</b>
Kokonaisarvon korjaus		-43%	-25 026	
<b>8. Arvioitu arvo korjauksen jälkeen</b>			<b>33 174</b>	<b>1 043</b>
Muut kustannukset ja arvot			0	
<b>9. Arvioitu kokonaisarvo</b>			<b>33 174</b>	<b>1 043</b>

Lisätiedot:

Muut kustannukset ja arvot	€
Yhteensä	

Metsävaran lähde:

Julkinen metsävaratieto
-------------------------

Erityiskohteet:

--

Lisätiedot:

--

Arvion laatija: Matti Nevanperä

