

Arvio metsäkiinteistön arvosta

Arvion nimi: Tila-arvio Metsälä

Arvioidut tilat		Kunta	Pinta-ala, ha	Kok. ala, ha
Metsälä	105-402-2-32	HYRYNSALMI	15,82	19,97
Yhteensä			15,82	19,97

Yhteenveto	ha	€	€, yht	€/ha
1. Metsämaan arvo	14,80		3 760	254
2. Kitumaan arvo			0	85
3. Joutomaan arvo	1,03		52	50
4. Taimikon arvo	1,98		3 754	1 896
	m3	€	€, yht	€/ha
5. Puuston arvo			44 407	
5.1 Uudistettavien metsien puuston arvo	378	13 618		
5.2 Kasvatusmetsien puuston arvo	829	20 977		
5.3 Kasvatusmetsien puuston odotusarvolisä		9 813		
5.4 Hukkapuu	48			
5.5 Taimikoiden puusto	0			
5.6 Puusto, kitumaa	0	0		
5.7 Puusto, joutomaa	0	0		
6. Metsänhoitokustannukset			0	
7. Arvioitu arvo ilman korjausta			51 973	3 283
Kokonaisarvon korjaus		-25%	-12 993	
8. Arvioitu arvo korjauksen jälkeen			38 980	2 462
Muut kustannukset ja arvot			0	
9. Arvioitu kokonaisarvo			38 980	2 462

Lisätiedot:

Muut kustannukset ja arvot	€
Yhteensä	

Metsävaran lähde:

Maastotarkistus 11/24

Erityiskohteet:

--

Lisätiedot:

--

Arvion laatija: Matti Nevanperä

