

Arvio metsäkiinteistön arvosta

Arvion nimi: Seppä

Arvioidut tilat		Kunta	Pinta-ala, ha	Kok. ala, ha
Seppä	777-407-76-3	SUOMUSSALMI	21,61	23,37
Yhteensä			21,61	23,37

Yhteenveto	ha	€	€, yht	€/ha
1. Metsämaan arvo	16,94		5 675	335
2. Kitumaan arvo			0	85
3. Joutomaan arvo	4,67		234	50
4. Taimikon arvo	1,84		1 122	610
	m3	€	€, yht	€/ha
5. Puuston arvo			55 614	
5.1 Uudistettavien metsien puuston arvo	31	1 707		
5.2 Kasvatusmetsien puuston arvo	1 472	45 500		
5.3 Kasvatusmetsien puuston odotusarvolisä		8 407		
5.4 Hukkapuu	44			
5.5 Taimikoiden puusto	31			
5.6 Puusto, kitumaa	0	0		
5.7 Puusto, joutomaa	15	0		
6. Metsänhoitokustannukset			0	
7. Arvioitu arvo ilman korjausta			62 645	2 899
Kokonaisarvon korjaus		-18%	-11 276	
8. Arvioitu arvo korjauksen jälkeen			51 369	2 377
Muut kustannukset ja arvot			0	
9. Arvioitu kokonaisarvo			51 369	2 377

Lisätiedot:

Muut kustannukset ja arvot	€
Yhteensä	

Metsävaran lähde:

Maasotarkistus 04/25

Erityiskohteet:

--

Lisätiedot:

--

Arvion laatija: Matti Nevanperä

